

Zápisnica
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Braväcove
konaného dňa 09. septembra 2015

Ev. číslo: 173/2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny priloženej k zápisnici

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce, Ing. Peter Baliak. Starosta obce konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko na zasadnutí sú prítomní 4 poslanci z celkového počtu 7.

Navrhovaný program:

1. Otvorenie
2. Procedurálne otázky
Schválenie programu rokovania
Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Eurofondy – ponuka spolupráce
4. Kontrola plnenia uznesení k 30.06.2015
5. Prevod majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa
6. Priamy predaj majetku obce Braväcovo
7. Návrh na zmenu rozpočtu č. 1
8. Žiadosť o prenájom priestorov
9. Správa starostu obce od posledného zastupiteľstva OZ
10. Interpelácie
11. Záver

K bodu 2 - Procedurálne otázky

Schválenie programu rokovania

Pozmeňovacie návrhy:

Pôbiš – pred bod 9, doplniť bod programu – rozšírenie termínu zasadnutí OZ

Starosta – bod 8, doplniť bod 8b – žiadosť nemocnice s poliklinikou Brezno, n.o.

Starosta – doplniť bod 9b – prefinancovanie projektu kamerový systém

Hlasovanie za pozmeňovacie návrhy a navrhovaný program:

Za: Martinec, Pôbiš, Rusnák, Šmigura,

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Program rokovania OZ schválený.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za:

zapisovateľku zápisnice: Mária Luptáková

overovateľov zápisnice: Slavomír Pôbiš, Peter Rusnák

K bodu 3 - Eurofondy – ponuka spolupráce

Na rokovaní OZ bola prítomná obchodná zástupkyňa spoločnosti Program4you, Bratislava. Prítomných poslancov informovala o možnosti spolupráce a ponukou služieb spoločnosti v oblasti informovania, spracovania a realizácie projektov k dotáciám z eurofondov. Z pohľadu zástupcu spoločnosti sa pre možnú spoluprácu treba rozhodnúť čo najskôr, lebo príprava žiadosti (po vyhlásení výzvy) trvá aj niekoľko mesiacov. Zo strany obce je však potrebné určiť priority a mať vypracovanú projektovú dokumentáciu, príp. stavebné povolenie na realizáciu.

Rozprava

Pôbiš – o spolupráci by malo rozhodnúť aspoň 3/5 poslancov

Rusnák – najprv čo chceme robiť a potom žiadosť

Šmigura – myslí si, že by spoluprácu mohli schváliť

Starosta – určiť priority, čo chceme robiť, dobudovanie kanalizácie je z jeho pohľadu na 1.mieste, máme vypracovaných viac projektových dokumentácií o ktorých poslancov informoval listom

Všetci prítomní poslanci (Martinec, Pôbiš, Rusnák, Šmigura) vzali ponuku spolupráce na vedomie.

K bodu 4 - Kontrola plnenia uznesení k 30.06.2015

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Rozprava

Pôbiš – prečo súčasťou kontroly plnenia uznesení nie je uznesenie č. 54/10/12/2014, 55/10/12/2014 a 61/21/01/2015?

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Braväcove

I. berie na vedomie

predloženú kontrolu plnenia uznesení k 30. 6. 2015

II. ruší

uznesenie číslo 35/10/09/2014

Hlasovanie

Za: Martinec, Rusnák, Pôbiš, Šmigura,

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

K bodu 5 - Prevod majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Braväcove uznesením č. 84/01/07/2015 schválilo zámer predať majetok obce Braväcovo, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prospech Petra Javorčíka, Beňuš 474, za cenu 8,50 €/m² a dôvody osobitného zreteľa. Obec Braväcovo zverejnila zámer prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce, dňa 24.08.2015.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Braväcove

1. Schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Braväcovo č. 84/01/07/2015 zo dňa 01. júla 2015

predaj majetku obce Braväcovo,

predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Braväcovo, k.ú. Braväcovo, parcelu registra KN C 938/7, zastavané plochy a nádvorie o výmere 97 m², časť parcely registra KN E 6610/4, ostatná plocha a časť parcely registra KN E 6529/3, ostatná plocha podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prospech Petra Javorčíka, Beňuš 474, za cenu 8,50 €/m². Cena bola stanovená dohodou zmluvných strán s prihliadnutím na aktuálne ceny nehnuteľnosti v uvedenej lokalite.

2. Poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie

Za: Martinec, Pôbiš, Rusnák, Šmigura,

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Predaj majetku obce schválený.

K bodu 6 - Priamy predaj majetku obce Braväcovo

Obec Braväcovo zverejnila zámer priameho predaja nehnuteľného majetku v regionálnej tlači MY, číslo 28, na úradnej tabuli obce Braväcovo a internetovej stránke obce Braväcovo dňa 10.07.2015.

Do podateľne Obecného úradu Braväcovo boli v zmysle zverejneného zámeru predaja majetku obce Braväcovo doručené 2 ponuky, ktoré boli otvorené na rokovaní obecného zastupiteľstva, dňa 09.09.2015.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Braväcovo

1. berie na vedomie

- a) že, boli **doručené** 2 ponuky na priamy predaj majetku obce
- b) že predložené ponuky **spĺňajú** podmienky priameho predaja (podľa dátumu prijatia):
 - obálka č. 1, doručená dňa 05.08.2015 o 10.00 hod.
 - obálka č. 2, doručená dňa 31.08.2015 o 10.16 hod.

2. schvaľuje

- a) nasledovné **poradie** ponúk v rámci priameho predaja majetku obce Braväcovo (v súlade so Všeobecnými podmienkami priameho predaja majetku obce):
 - č. 1. navrhovateľ predloženej ponuky č. 2
 - č. 2. navrhovateľ predloženej ponuky č. 1
- b) **priamy predaj majetku obce** Braväcovo podľa § 9a ods. 1 písm. c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za navrhovanú cenu 8,60 € na základe výsledkov konania o priamy predaj majetku obce v súlade s Podmienkami priameho predaja majetku obce a to pre:

Michala Michelčíka, Braväcovo 159

a obecné zastupiteľstvo konštatuje, že kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a 7 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

3. **odmieta návrh navrhovateľa umiestneného** v rámci priameho predaja **pod poradovým číslom 2. na predaj majetku obce Braväcovo** v súlade so Všeobecnými podmienkami priameho predaja majetku obce Braväcovo.
4. **poveruje obecný úrad**, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie

Za: Martinec, Pôbiš, Rusnák, Šmigura,

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Uznesenie schválené.

K bodu 7 - Návrh na zmenu rozpočtu č. 1

Prvá zmena rozpočtu Obce Braväcovo na rok 2015 sa vykoná rozpočtovým opatrením:

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Týmto návrhom na zmenu rozpočtu sa mení preklasifikovanie kapitálových výdavkov na bežné výdavky, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU	Rozpočet	Návrh	Rozpočet
Názov položky		zmeny rozpočtu	po úprave
	2015	2015	2015
Príjmy bežného rozpočtu	285380	285380	285380
Výdavky bežného rozpočtu	285380	307380	307380
Bežný rozpočet	0	-22000	-22000
Príjmy kapitálového rozpočtu	0	0	0
Výdavky kapitálového rozpočtu	62500	-22000	40500
Kapitálový rozpočet	-62500	22000	-40500
Príjmové finančné operácie	62500	0	0
Výdavkové finančné operácie	0	0	0
Finančné operácie	62500	0	0
CELKOVÝ STAV ROZPOČTU	-62500	0	-62500

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Braväcove

1. Schvaľuje

zmenu rozpočtu č. 1

Hlasovanie

Za: Martinec, Pôbiš, Rusnák, Šmigura,

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Zmena rozpočtu schválená

K bodu 8 – Žiadosť o prenájom priestorov

Dňa 02.09.2015 bola na Obec Braväcovo doručená žiadosť p. Kataríny Jančovej, Braväcovo 152, o prenájom priestorov v Turistickej ubytovni Kečka na dobu jedného roka za účelom výroby a predaja pekárenských výrobkov a poskytovania gastronomických služieb.

Rozprava

Jančová, žiadateľka o prenájom priestorov – v prenajatých priestoroch by chcela piecť a ponúkať na predaj svoje výrobky ako napr. makovníky, orechovníky, knedle, rôzne buchty a pod.

Pôbiš – koľko bolo v priebehu roka akcií (štatistika), prenájom kuchyne alebo aj spoločenskej miestnosti

Rusnák – ako sa oddelia energie - EE, plyn, voda?

Starosta – navrhuje, aby bola v zmluve výpovedná lehota 3 mesiace (v prípade schválenia žiadosti), zo strany žiadateľky je potrebné zistiť podmienky prevádzkovania kuchyne

Všetci prítomní poslanci (Martinec, Pôbiš, Rusnák, Šmigura) vzali žiadosť o prenájom priestorov na vedomie.

K bodu 8b – žiadosť Nemocnice s poliklinikou Brezno, n.o.

Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o. požiadala obec o sponzorský príspevok pri financovaní investičnej akcie zameranej na úpravu prístupovej a výjazdovej cesty, parkovacích plôch a autobusovej zastávky v areáli nemocnice.

Rozprava

Starosta – z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na vlastné investičné akcie, nedoporučuje obecnému zastupiteľstvu schváliť žiadny finančný dar

Hlasovanie

Za: Martinec, Pôbiš, Rusnák, Šmigura,

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Žiadosť NsP Brezno nebola schválená.

K bodu 9 – Doplnenie plánu zasadnutia OZ

Rozprava

Pôbiš – návrh uznesenia – Obecné zastupiteľstvo v Braväcove schvaľuje rozšírenie termínov riadnych zasadnutí obecného zastupiteľstva v Braväcove o termín 07.10/2015 (streda) – doplnok uznesenia 52/10/12/2014.

Hlasovanie

Za: Martinec, Pôbiš, Rusnák, Šmigura,

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Uznesenie schválené.

K bodu 9b – Prefinancovanie projektu kamerový systém

Prítomní poslanci na rokovaní OZ obdržali ponuku spoločnosti Slovanet, Bratislava na prefinancovanie projektu výstavbu kamerového systému v obci z PRV 2007-2013.

Návrh uznesenia:

„OZ schvaľuje prijatie úveru vo výške 79.952,- €. Účelom úveru je financovanie oprávnených nákladov projektu „Zvýšenie bezpečnosti a prevencie proti vandalizmu na verejných priestoroch pre obec Braväcovo“ na základe oznámenia číslo 12276 – WYT. OZ zároveň schvaľuje súhlas so zabezpečením úveru vo forme vystavenia blankozmenky uzavretej medzi dlžníkom obcou Braväcovo a veriteľom VÚB.“

Hlasovanie

Za: Martinec, Rusnák, Šmigura,

Proti: nikto

Zdržal sa: Pôbiš

Uznesenie schválené.

K bodu 10 - Správa starostu obce od posledného zastupiteľstva OZ

Starosta obce prečítal správu starostu obce od posledného zastupiteľstva OZ, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, ktorú všetci prítomní poslanci vzali na vedomie (Martinec, Pôbiš, Rusnák, Šmigura).

Starosta - e-mailom informoval poslancov o poradí úsekov na opravu miestnych komunikácií – z oslovených poslancov telefonicky s navrhovaným poradím súhlasil p. Vrbovský, ostatní poslanci na e-mail nereagovali, navrhuje opravu komunikácie za Hostincom pod hruškou a pri r.d. 233. Pri oprave miestnej komunikácie od obecného úradu, podľa vyjadrenia zástupcu fí Sliačan, by sa cesta mala opravovať nasledovne: lôžko je podmočené, treba ho vybrať, navoziť makadám, zhutniť, bude treba vybrať minimálne polovicu cesty

Starosta – navrhuje poslancom riešiť budovu základnej školy ako celok, pomenovať, čo, kde bude, na poschodí umiestniť materskú školu spolu s výdajnou školskou jedálňou, prizemie ako je, suterén sklady

Pôbiš – dožadoval sa rozpravy k podanej správe

Starosta – vyjadril sa v tom zmysle, že je to správa starostu obce a rozpravu k bodu neotvoril

K bodu 11 – Interpelácie

Pôbiš – oprava ciest je vykonaná dobre, môžeme pokračovať aj na ďalších úsekoch, vypracovať finančnú analýzu opravy miestnych komunikácií

Pôbiš – zastáva názor, že aj keď sa prístavba futbalových šatní robí sponzorsky, malo byť súhlasné stanovisko OZ

Pôbiš – zúčastnil sa rodičovského združenia MŠ Braväcovo, rodičia o presťahovaní MŠ na poschodie nevedia nič, bolo by dobré, keby do procesu rozhodovania boli vtiahnutí aj rodičia detí navštevujúcich MŠ

Rusnák – nepáči sa mu, ako je opravený úsek pri Noskovi (oprava miestnej komunikácie)

Starosta – p. Rusnák mi mohol zavolať a spolu sme mohli úsek prejsť a prekontrolovať

Martinec – kto opraví jamy na hlavnej ceste?

Šmigura – poďakoval starostovi za spolu organizáciu súťaže DHZ,

Rusnák – či by sa nemohli pozalievať kraje, je tam voda, prejsť znova úseky opravy ciest

Starosta – ja som sa Vám poslancom poďakoval, keď ste schválili 20000 eur na opravu ciest po kanalizácii, ale pre obojstrannú spokojnosť som chcel počuť aj od poslancov poradie opravy úsekov, nemusel som dať poradie úsekov schvaľovať, ešte dám opraviť cestu pri Petrovi Švantnerovi, je tam veľký hrb

Starosta – tým obyvateľom, ktorým boli opravené úseky na miestnej komunikácii a nesúviseli s kanalizáciou, budú vystavené faktúry na prekopávky

Pôbiš – hlásil sa do interpelácií, ale starosta mu slovo neudelil

K bodu 12 – Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Zapísala: Mgr. Mária Ľuptáková

Mgr. Mária Ľuptáková, v.r.
prednostka obecného úradu

Ing. Peter Baliak, v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Mgr. Slavomír Pôbiš overil dňa

Peter Rusnák, v.r., overil dňa 01.02.2016